



Республика Крым
Первомайский район
Сарыбашский сельский совет
12-е заседание II созыва

РЕШЕНИЕ

с. Сары-Баш

№

63

30.11. 2020 года

Об установлении земельного налога на территории муниципального образования Сарыбашское сельское поселение Первомайского района Республики Крым на 2021 год»

В соответствии с главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Республики Крым от 21.08.2014 № 54-ЗРК «Об основах местного самоуправления в Республике Крым», распоряжением Совета министров Республики Крым «Об утверждении результатов государственной кадастровой оценки земельных участков, расположенных на территории Республики Крым» от 29.11.2016 года № 1498-р (с изменениями и дополнениями), распоряжением Совета министров Республики Крым «О внесении изменений в распоряжение Совета министров Республики Крым от 29.11.2016 года № 1498-р и применении результатов кадастровой оценки земельных участков, расположенных на территории Республики Крым» от 04.07.2018 года № 755-р, Уставом муниципального образования Сарыбашское сельское поселение Первомайского района Республики Крым, с целью регулирования земельных отношений, определения налоговой базы и установлении ставок земельного налога, взимаемого за пользование земельными участками,

САРЫБАШСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ РЕШИЛ:

1. Установить Порядок уплаты земельного налога на территории муниципального образования Сарыбашское сельское поселение Первомайского района Республики Крым на 2021 год, согласно приложения.

2. Настоящее решение вступает в силу с 01.01.2021, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

3. Признать утратившим(и) силу решение Сарыбашского сельского совета от 28.11.2019г № 5 «Об установлении земельного налога на территории муниципального образования Сарыбашского сельское поселение Первомайского района Республики Крым на 2020 год»

4. Обнародовать настоящее решение путем размещения на доске объявлений Сарыбашского сельского совета Первомайского района Республики Крым расположенной по адресу: 296322, Республика Крым, Первомайский район, с. Сары-Баш, ул. Зеленая, 10 и разместить на официальном сайте <http://pervmo.rk.gov.ru>.

5. Контроль за исполнением настоящего решения оставляю за собой.

Председатель Сарыбашского
сельского совета



Р.Р.Абилев

Приложение к решению 63-го
заседания 2-го созыва Сарыбашского
сельского совета
№63 от 30.11.2020 года.

ПОРЯДОК

уплаты земельного налога на территории муниципального образования
Сарыбашское сельское поселение Первомайского района Республики Крым
на 2021 год

Статья 1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Настоящим решением в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации устанавливается и вводится в действие на территории муниципального образования Сарыбашское сельское поселение земельный налог (далее налог), обязательный к уплате на территории муниципального образования Сарыбашское сельское поселение, определяются налоговые ставки, порядок и сроки уплаты налога организациями, налоговые льготы, а также основания для их использования налогоплательщиками.

Иные положения, относящиеся к земельному налогу, определяются главой 31 «Налогового кодекса Российской Федерации».

Статья 2. НАЛОГОВЫЙ ПЕРИОД. ОТЧЕТНЫЙ ПЕРИОД

2.1. Налоговым период признается календарный год.

2.2. Отчетными периодами для налогоплательщиков, являющихся организациями, признаются первый квартал, второй квартал, третий квартал календарного года.

№ п/п	Категория земель	Вид разрешенного использования Земельного участка	Код вида разрешенн ого использова ния земельного участка	Ставка земельного налога, % от кадастровой стоимости земельного участка
1	Земли населенного пункта Сарыбашского сельского поселения Первомайского района Республики Крым	Сельскохозяйственное использование	1.0	0,3
2		Растениеводство	1.1	0,3

3		Выращивание зерновых и иных сельскохозяйственных культур	1.2	0,3
4		Овощеводство	1.3	0,3
5		Хранение и переработка сельскохозяйственной продукции	1.15	0,3
6		Обеспечение сельскохозяйственного производства	1.18	0,3
7		Жилая застройка	2.0	
8		Для индивидуального жилищного строительства(за исключением земельных участков приобретенных для индивидуального жилищного строительства используемых в предпринимательской деятельности)	2.1	0,1
9		среднеэтажная жилая застройка	2.5	0,1
10		Обслуживание жилой застройки	2.7	0,1
11		Общественное использование объектов капитального строительства	3.0	
12		Коммунальное обслуживание	3.1	0,1
13		Социальное обслуживание	3.2	0,1
14		Бытовое обслуживание	3.3	1,5
15		Здравоохранение	3.4	0,1
16		Амбулаторно-поликлиническое обслуживание	3.4.1	0,1
17		Стационарное медицинское обслуживание	3.4.2	0,1
18		Образование и просвещение	3.5	0,1
19		Дошкольное, начальное и среднее общее образование	3.5.1	0,1

20		Среднее и высшее профессиональное образование	3.5.2	0,1
21		Культурное развитие	3.6	0,1
22		Религиозное использование	3.7	0,1
23		Общественное управление	3.8	0,1
24		Предпринимательство	4.0	
25		Деловое управление	4.1	0,01
26		Объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы))	4.2	3,0
27		Рынки	4.3	3,0
28		Магазины	4.4	3,0
29		Отдых (рекреация)	5.0	0,1
30		Спорт	5.1	0,1
41		Производственная деятельность	6.0	
32		Связь	6.8	1
33		Склады	6.9	1
34		Транспорт	7.0	
35		Автомобильный транспорт	7.2	0,1
36		Трубопроводный транспорт	7.5	0,1
37		Земельные участки (территории) общего пользования	12.0	
38		Ритуальная деятельность	12.1	0,1
39		Специальная деятельность	12.2	0,1
40		Запас	12.3	0,1
41		Ведение огородничества	13.1	0,1
42		Ведение садоводства	13.2	0,1
43		Ведения дачного хозяйства	1.0	0,1
44	Земли сельскохозяйственного назначения	Сельскохозяйственное использование	1.0	0,3
45		Растениеводство	1.1	0,3
46		Выращивание зерновых и иных сельскохозяйственных культур	1.2	0,3
		Овощеводство	1.3	0,3
47		Выращивание тонизирующих, лекарственных, цветочных культур	1.4	0,3
48		Садоводство	1.5	0,3
49		Выращивание льна и конопли	1.6	0,3
50		Животноводство	1.7	0,3
51		Скотоводство	1.8	0,3
52		Ведение личного подсобного	1.16	0,3

		хозяйства на полевых участках		
53		Хранение и переработка сельскохозяйственной продукции	1.15	0,3
54		Обеспечение сельскохозяйственного производства	1.18	0,3
55		Специальная деятельность	12.2	0,3
56		Ритуальная деятельность	12.1	0,3
57		Прочие земельные участки		1,5

4. Налоговые льготы

4.1 Налоговый вычет по земельному налогу установлен положениями п.5 ст.391 НК РФ.

4.2 Налоговые льготы по земельному налогу установлены положениями ст.395 НК РФ

4.3 Установить, в соответствии с п.2 ст.387 НК РФ, льготы по земельному налогу в размере 100% суммы исчисленного земельного налога следующим категориям налогоплательщиков:

- органы местного самоуправления;
- учреждения, финансируемые из бюджета муниципального образования Администрации Сарыбашского сельского поселения;
- учреждения, финансируемые из бюджета муниципального образования Первомайского района Республики Крым;

4.5 Налоговые льготы, установленные данным пунктом, не распространяются на земельные участки (части, доли земельных участков), предоставленные в аренду.

4.6 Налогоплательщик-физическое лица, имеющие право на налоговые льготы, установленные законодательством о налогах и сборах, представляют в налоговый орган по своему выбору заявление о предоставлении налоговой льготы, а также в праве представить документы, подтверждающие право налогоплательщика на налоговую льготу..