



Республика Крым
Сарыбашский сельский совет
Первомайского района Республики Крым
12-е заседание II-го созыва

РЕШЕНИЕ № 65

с. Сары-Баш

30.11.2020 год

О внесении изменений в решение Сарыбашского сельского совета Первомайского района Республики Крым №5 от 28.11.2019 года «Об установлении земельного налога на территории муниципального образования Сарыбашское сельское поселение Первомайского района Республики Крым на 2020 год»

В соответствии с главой 31 Налогового Кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Республики Крым от 21.08.2014 № 54-ЗРК «Об основах местного самоуправления в Республике Крым», Уставом муниципального образования Сарыбашское сельское поселение Первомайского района Республики Крым, с целью регулирования земельных отношений, определения налоговой базы и установлении ставок земельного налога, взимаемого за пользование земельными участками,

Сарыбашский сельский совет решил:

1. Приложение к решению решение Сарыбашского сельского совета Первомайского района Республики Крым №5 от 28.11.2019 года «Об установлении земельного налога на территории муниципального образования Сарыбашское сельское поселение Первомайского района Республики Крым на 2020 год изложить в новой редакции.

2. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Обнародовать настоящее решение путем размещения на доске объявлений Сарыбашского сельского совета Первомайского района Республики Крым расположенной по адресу: 296322, Республика Крым, Первомайский район, с. Сары-Баш, ул. Зеленая, 10 и разместить на официальном сайте <http://pervmo.rk.gov.ru>.

4. Контроль за исполнением настоящего решения возлагаю на себя.

Председатель Сарыбашского
сельского совета



Р.Р.Абилев

Приложение к решению 65-го
заседания 2-го созыва Сарыбашского
сельского совета
№65 от 30.11.2020 года

ПОРЯДОК
уплаты земельного налога на территории муниципального образования
Сарыбашское сельское поселение Первомайского района Республики Крым
на 2020 год

Статья 1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Настоящим решением в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации устанавливается и вводится в действие на территории муниципального образования Сарыбашское сельское поселение земельный налог (далее налог), обязательный к уплате на территории муниципального образования Сарыбашское сельское поселение, определяются налоговые ставки, порядок и сроки уплаты налога организациями, налоговые льготы, а также основания для их использования налогоплательщиками.

Иные положения, относящиеся к земельному налогу, определяются главой 31 «Налогового кодекса Российской Федерации».

Статья 2. НАЛОГОВЫЙ ПЕРИОД. ОТЧЕТНЫЙ ПЕРИОД

2.1. Налоговым период признается календарный год.

2.2. Отчетными периодами для налогоплательщиков, являющихся организациями, признаются первый квартал, второй квартал, третий квартал календарного года.

Статья 3. НАЛОГОВЫЕ СТАВКИ

Установить налоговые ставки взимаемые за пользование земельными участками в зависимости от их кадастровой стоимости:

№ п/п	Категория земель	Вид разрешенного использования Земельного участка	Код вида разрешенно го использова ния земельного участка	Ставка земельного налога, % от кадастровой стоимости земельного участка
1	Земли населенного пункта Сарыбашского сельского поселения Первомайского района Республики Крым	Сельскохозяйственное использование	1.0	0,3
2		Растениеводство	1.1	0,3
3		Выращивание зерновых и иных сельскохозяйственных	1.2	0,3

	культур		
4	Овощеводство	1.3	0,3
5	Хранение и переработка сельскохозяйственной продукции	1.15	0,3
6	Обеспечение сельскохозяйственного производства	1.18	0,3
7	Жилая застройка	2.0	
8	Для индивидуального жилищного строительства(за исключением земельных участков приобретенных для индивидуального жилищного строительства используемых в предпринимательской деятельности)	2.1	0,1
9	среднеэтажная жилая застройка	2.5	0,1
10	Обслуживание жилой застройки	2.7	0,1
11	Общественное использование объектов капитального строительства	3.0	
12	Коммунальное обслуживание	3.1	0,1
13	Социальное обслуживание	3.2	0,1
14	Бытовое обслуживание	3.3	1,5
15	Здравоохранение	3.4	0,1
16	Амбулаторно-поликлиническое обслуживание	3.4.1	0,1
17	Стационарное медицинское обслуживание	3.4.2	0,1
18	Образование и просвещение	3.5	0,1
19	Дошкольное, начальное и среднее общее образование	3.5.1	0,1
20	Среднее и высшее профессиональное образование	3.5.2	0,1
21	Культурное развитие	3.6	0,1
22	Религиозное использование	3.7	0,1
23	Общественное	3.8	0,1

		управление		
24		Предпринимательство	4.0	
25		Деловое управление	4.1	0,01
26		Объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы))	4.2	1,5
27		Рынки	4.3	1,5
28		Магазины	4.4	1,5
29		Отдых (рекреация)	5.0	0,1
30		Спорт	5.1	0,1
41		Производственная деятельность	6.0	
32		Связь	6.8	1
33		Склады	6.9	1
34		Транспорт	7.0	
35		Автомобильный транспорт	7.2	0,1
36		Трубопроводный транспорт	7.5	0,1
37		Земельные участки (территории) общего пользования	12.0	
38		Ритуальная деятельность	12.1	0,1
39		Специальная деятельность	12.2	0,1
40		Запас	12.3	0,1
41		Ведение огородничества	13.1	0,1
42		Ведение садоводства	13.2	0,1
43		Ведения дачного хозяйства	1.0	0,1
44	Земли сельскохозяйственного назначения	Сельскохозяйственное использование	1.0	0,3
45		Растениеводство	1.1	0,3
46		Выращивание зерновых и иных сельскохозяйственных культур	1.2	0,3
		Овощеводство	1.3	0,3
47		Выращивание тонирующих, лекарственных, цветочных культур	1.4	0,3
48		Садоводство	1.5	0,3
49		Выращивание льна и конопли	1.6	0,3

50		Животноводство	1.7	0,3
51		Скотоводство	1.8	0,3
52		Ведение личного подсобного хозяйства на полевых участках	1.16	0,3
53		Хранение и переработка сельскохозяйственной продукции	1.15	0,3
54		Обеспечение сельскохозяйственного производства	1.18	0,3
55		Специальная деятельность	12.2	0,3
56		Ритуальная деятельность	12.1	0,3
57		Прочие земельные участки		1,5

Статья 4. ПОРЯДОК И СРОКИ УПЛАТЫ НАЛОГА И АВАНСОВЫХ ПЛАТЕЖЕЙ

4.1. Налог и авансовые платежи по налогу подлежат уплате в бюджет по месту нахождения земельного участка в порядке и сроки установленные настоящим решением.

4.2. Налогоплательщики, являющиеся организациями, производят уплату авансовых платежей по налогу не позднее 30 календарных дней с даты окончания соответствующего отчетного периода.

Налог, подлежащий уплате по истечении налогового периода налогоплательщиками, являющимися организациями, уплачивается не позднее 10 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом.

4.3. Налогоплательщики, - физические лица уплачивают налог в срок, установленный пунктом 1 статьи 397 Налогового кодекса Российской Федерации.

5. НАЛОГОВЫЕ ЛЬГОТЫ ПО УПЛАТЕ НАЛОГА

5.1 Налоговые льготы

5.2 Налоговый вычет по земельному налогу установлен положениями п.5 ст.391 НК РФ.

5.3 Налоговые льготы по земельному налогу установлены положениями ст.395 НК РФ

5.4 Установить, в соответствии с п.2 ст.387 НК РФ, льготу по земельному налогу в размере 100% суммы исчисленного земельного налога следующим категориям налогоплательщиков:

- органы местного самоуправления;

- учреждения, финансируемые из бюджета муниципального образования Администрации Сарыбашского сельского поселения;

-учреждения, финансируемые из бюджета муниципального образования Первомайского района Республики Крым;

5.5 Налоговые льготы, установленные данным пунктом, не распространяются на земельные участки (части, доли земельных участков), предоставленные в аренду.

5.6 Налогоплательщик-физическое лица, имеющие право на налоговые льготы, установленные законодательством о налогах и сборах, представляют в налоговый орган по своему выбору заявление о предоставлении налоговой льготы, а также в праве представить документы, подтверждающие право налогоплательщика на налоговую льготу..

5.7. В соответствии с п.2 ст. 387 Налогового кодекса Российской Федерации налоговые льготы по налогу предоставляются налогоплательщикам по основаниям, установленным настоящим Решением, и применяются при условии предоставления в налоговые органы документов, подтверждающих право на льготу.

5.8. Налогоплательщики, являющиеся организациями, имеющие право на льготы, представляют необходимые документы в налоговые органы одновременно с подачей декларации.

5.9. Основаниями для предоставления льгот, предусмотренных настоящим Решением, являются:

1) Заявление налогоплательщика-организации о предоставлении налоговой льготы по земельному налогу установленного образца.

2) Выписка из ЕГРЮЛ.

3) Справка о финансировании учреждения из бюджета муниципального образования Первомайский район Республики Крым.

5.9.1 Иные положения, относящиеся к налогу, определяются главой 31 «Земельный налог» Налогового кодекса Российской Федерации.

Статья 6. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

6.1. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования, и на все правоотношения заключенные с 01.01.2020года.

6.2. Настоящее решение Сарыбашского сельского совета Республики Крым обнародовать путем размещения на доске объявлений Сарыбашского сельского совета Первомайского района Республики Крым расположенной по адресу: 296322, Республика Крым, Первомайский район, с.Сары-Баш, ул. Зеленая, 10 и разместить на официальном сайте <http://pervmo.rk.gov.ru>.

Председатель Сарыбашского
сельского совета



Р.Р. Абилов